**Zápis ze 4. kontrolního dne stavby:**

### *Mikulov – oprava vnějšího pláště a restaurování sgrafitové výzdoby měšťanského domu na Náměstí č.p. 24; č.o. 27*

**konaného dne 10. 6. 2016 v Mikulově**

Přítomni:

XXXX – zástupkyně objednatele, Město …………

YYYYY – památková péče, Město …………

ZZZZZZ – památková péče, NPÚ Brno

DDDDD - zástupce zhotovitele, firma ……………………….

EEEE - zástupce zhotovitele, firma …………………………..

FFFF – zástupce subdodavatele (restaurátor sgrafita)

TTTTT – technický dozor stavebníka

**A) Kontrola úkolů z předchozích kontrolních dnů:**

1.9 - splněno, zhotovitel odstranil soklovou omítku až na zdivo včetně odspárování zdiva

1.11 - splněno, zhotovitel předložil objednateli seznam materiálů, které budou použity při rekonzervaci sgrafitové výzdoby

2.6 - trvá, zhotovitel předloží na konci akce projekt skutečného provedení (statik předá hlavnímu zhotoviteli zákres sanace trhlin)

2.8 - plní se, zhotovitel provedl měření vlhkosti a salinity na soklovém zdivu (výsledky vlhkosti byly předloženy, výsledky salinity prozatím ne)

2.9 - trvá, zhotovitel na základě měření vlhkosti a salinity soklového zdiva předloží návrh sanačního systému, který bude použit na soklovou omítku a tento materiál bude rovněž poskytnut zástupcům památkové péče

3.2 - splněno, zhotovitel zajistil chybějící olivy do oken, které jsou shodné se stávajícími

3.3 - provádí se, zhotovitel zajistil výrobu zachytávačů sněhu s užší horizontální pásovinou, výrobky prozatím nejsou na stavbě

3.4 - trvá, zhotovitel předloží harmonogram postupu prací, zejména se zaměřením na postup prací prováděných restaurátorem sgrafitové části fasády

Na úvod kontrolního dne zúčastnění provedli obchůzku výše uvedené stavby se zaměřením na rozsah provedených prací. Provádí se: otloukání omítek v soklové zóně (dokončeno), sanace trhlin v omítkách (dokončeno), demontáž klempířských výrobků, montáž klempířských výrobků, repase oken, restaurování sgrafitové výzdoby fasády do náměstí (zpevňování dutých míst).

1. **Na dnešním kontrolním dnu bylo dohodnuto následující:**
2. Objednatel i zástupci památkové péče požadují, aby stávající okna byla maximálně ochráněna před znečištěním od hydrofobních či zpevňujících materiálů, které se používají či budou používat při fasádních pracích.
3. TDS vyslovil výhrady k některým repasovaným oknům a bude požadovat, aby zhotovitel provedl ještě vytmelení některých zjevných míst rámů i křídel a také opravné nátěry na několika místech.
4. NPÚ doporučuje, aby fragmenty starší sgrafitové výzdoby byly potlačeny a zapojeny formou přelepů zajištěním při předchozím zdokumentování do plochy fasády, aby tato působila jednotně.
5. NPÚ konstatuje, že práce doposud probíhají v souladu se schváleným záměrem a projednávanými skutečnostmi na kontrolních dnech.
6. Příští kontrolní den se uskuteční dne dd. mm. rrrr ve 13:00 hod. na stavbě.

V Mikulově dne dd. mm. rrrr

Zaznamenal: TDS